

תאריך 07/11/23

מכרז מס' _____ נושא ההתקשרות: פרויקט תכנון תא לחץ – בחירת יועץ חשמל

פרוטוקול עבודת ועדת מכרזים - פעולות והחלטות

1. חברי הוועדה הנוכחים בישיבה ותפקידיהם:

לא נכח	נכח		
_____	✓	מר חיים טל	- יו"ר
_____	✓	זוהר הופמן, רו"ח	- מנהלת כספים
_____	✓	דוד לנגנס, עו"ד	- יועץ משפטי
_____	✓	מר צחי אברמוביץ	- חבר
_____	✓	מר אסף אלימלך	- חבר
_____	✓	גב' ליאת עזרא	- רכזת

משתתפים נוספים שאינם חברי הוועדה:

אירית אילני לחור

2. בהתאם לנתונים בפרוטוקול פתיחת תיבת המכרזים, מסמכי המכרז והנספחים אליו, מחליטה הוועדה על: (נא לסמן ✓ במקום המתאים)

_____ למנות ועדת משנה/מומחים לבדיקת ההצעות.

_____ לבדוק ההצעות ולנתחן.

3. **בדיקת המסמכים**

3.1 אם תוקנו מסמכי המכרז יש לפרט את התיקונים בטבלה הבאה (*):

דווח למגיש ההצעה בתאריך	תוכן התיקון	עמוד ושורה בהצעה	שם מגיש ההצעה	תיקון מס'

(*) מדובר בתיקון טעויות סופר הנעשות בתאום מוקדם עם המציע

3.2 אם הועדה מחליטה להזמין מציע לברור פרטים בהצעתו, חובה לציין כאן את תמצית הברור והסיכום:

3.3 אם נפסלו הצעות במכרז יש לפרט ולנמק את סיבות הפסילה:

שם מגיש ההצעה	נימוקי הפסילה

4. פרטי הדיון (יש לרשום את כל המידע הקשור לדיוני הועדה לרבות עמדות והסתייגויות שקיבלו ביטוי במהלך הדיון).

התקבלו 3 הצעות, נעשתה בדיקה של פרויקטים שבוצעו ע"י המציעים לצורך מתן המלצה על ניקוד של טבלת השוואת אמות המידה מלבד המחיר.

אזריג מציגה את אופן בדיקת הפרויקטים של המציעים כאמור ואת והניקוד שהיא ממליצה לתת כמפורט בטבלת השוואת אמות המידה המצורפת.

מצורפים המסמכים הרלוונטיים לעניין אופן בדיקת הפרויקטים וטבלת השוואת אמות מידה עם ניקוד מומלץ, כאמור.

המחלטה: הוצעו מאשג או אופן הבדיקה שמוצג לא הניקוד

שמנסה לשנות השוואת אמות המידה.

5. החלטת הועדה

5.1 עפ"י ניתוח ההצעות כמפורט לעיל, הוחלט: (נא לסמן X במקום המתאים).

✓ לבחור את ההצעה של אמנון פרידמן ^{11/15/23}

במחיר של 24,570 ₪ ^{14,040 ₪} כולל מע"מ.

5.2 נימוקי החלטה: (נא לסמן ✓ במקום המתאים).

- ___ ההצעה מעניקה את מירב היתרונות לעורך המכרז עפ"י אמות המידה שנקבעו במכרז.
- ___ ההצעה הזולה ביותר (או היקרה ביותר במכירה).
- ___ הצעה יקרה מהזולה ביותר.
- ___ לא לבחור באף הצעה
- ___ לבחור מספר מציעים
- ___ לבחור חלק מההצעה
- ___ לבחור הצעה יחידה שהוגשה או שנותרה יחידה במכרז פומבי
- ___ לבטל המכרז ולפרסם מחדש
- ___ לבטל המכרז

5.3 החלטה זו נתקבלה בהכרעה: (נא לסמן ✓ במקום המתאים).

- ✓ פה אחד
- ___ ברוב קולות
- ___ בהסתייגויות של חברי הועדה: (נא לפרט את שמות המסתייגים ואת תוכן הסתייגותם).

5.4 חתימת חברי הועדה:

שם	תפקיד	חתימה
מר חיים טל	יו"ר הועדה	
זוהר הופמן, רו"ח	מנהלת כספים	
דוד לנגנס, עו"ד	יועץ משפטי	
מר צחי אברמוביץ	חבר	
מר אסף אלימלך	חבר	

תאריך 07/11/23

Ziv Medical Center
interior design & architecture
project management
Rambam st. Zefat, 13100
Telephone: 972-077-3631060
Fax: 972-4-6828260
Moria.i@ziv.health.gov.il



המרכז הרפואי זיו
ניהול פרויקטים
אדריכלות ועיצוב פנים
רחוב הרמב"ם, צפת, 13100
טלפון: 0773631060
פקס: 04-6828260
Moria.i@ziv.health.gov.il

כ"ג חשוון, תשפ"ד
7 נובמבר, 2023

לכבוד
ועדת מכרזים

אופן בחירת זוכה יועץ חשמל-תכנון תא לחץ

במסגרת הפרויקט שבנידון פנינו למספר מנהלי פרויקטים, הוגשו שלוש הצעות מחיר עבור ניהול ופיקוח הפרויקט, משלב התכנון ועד למסירת הפרויקט כולל הובלת הליך היתר בניה.

- הצעה אחת הוגשה ממשרדי קלינפלץ הנדסה בע"מ ע"ס: 24,570 ₪ כולל מע"מ
- הצעה שניה הוגשה ממשרדי סלימאן וישאחי מהנדסים ויועצים בע"מ ע"ס: 25,740 ₪ כולל מע"מ
- הצעה שלישית הוגשה ממשרדי דן שרון א.ב מתכננים בע"מ ע"ס: 47,092.5 ₪ כולל מע"מ

בהתאם לאומדן שהוגדר לפרויקט

לשלושת המציעים קיים ניסיון עבר בניהול פרויקטים במרכז הרפואי זיו בנוסף לניהול פרויקטים אחרים שבוצעו במקומות אחרים.

נבדקו פרופילי חברה שהועברו מהמציעים בהם מתועדים ניסיון בתחום הנדרש מכתבי המלצה שהוגשו ממשרדי דן שרון וממשרדי וישאחי סלימאן **ממשרדי קלינפלץ לא התקבלו פרופילי חברה והמלצות למרות בקשתנו החוזרות**

בהמשך לני"ל ובהמשך לבדיקות שערכנו באמצעות החומרים שהועברו לידינו ולשיחות הטלפון שערכנו עם המציעים, מצ"ב טבלת אפיון יועצים המסכמת את הבדיקות שנערכו.

אגף ניהול פרויקטים,
המרכז הרפואי זיו

בריאות הצפון מעל הכול

אופן בדיקת יועצים – פרויקט תכנון תא לחץ – בחירת מתכנן חשמל

<u>שאלות לאנשי הקשר</u>	<u>קלינפלץ הנדסה בע"מ</u>	<u>סלימאן וישאחי מהנדסים ויועצים בע"מ</u>	<u>דן שרון</u>
תאר בקצרה עיקר העבודה ומה כללה	לא התקבלו פרופיל חברה ורשימת ממליצים / המלצות למרות בקשתנו, לכן לא בוצעה פנייה.	<u>המלצה מאת:</u> <u>בשיחה עם מהנדס העיר לשעבר- עיריית נהריה פארס דאהר</u> עבודות יעוץ ותכנון חשמל בבנייני מגורים חדשים באזור נהריה ובתל אביב	<u>המלצה מאת:</u> <u>קידן – משרד ניהול פרויקטים – בשיחה עם לימור מזכירת משרד שמסרה: שעבדו בתכנון חשמל פארק מדעי החיים בחיפה.</u> <u>המלצה מאת:</u> <u>משרדי אדריכלים מנספלד – קהת בשיחה עם זהבה, מזכירת המשרד מסרה:</u> <u>משרדי דן שרון עבדו בשיתוף פעולה בהכנת תכניות חשמל לתבעות</u> <u>המלצה מאת:</u> <u>דני הראל מנהל פרויקטים שמסר שעבדו יחד במספר פרויקטים בשיתוף פעולה מקצועי לדוגמא: תכנון מפעל חוחובה, סודה סטרים ומסוף מכס אשדוד</u>
טיב /איכות התנהלות המתכנן לאורך תקופת הפרויקט בארגון	פארס דאהר - מצוין פלוס	<u>גדקו בע"מ- טוב מאוד</u> <u>ירון בן משה- מעולה</u>	<u>קידן - טובה מאוד</u> <u>משרדי אדריכלים מנספלד – מצוינת</u> <u>דני הראל: מעולה</u>
האם המתכנן עמד בלוי"ז למול	פארס דאהר- מצוין פלוס	<u>גדקו בע"מ- כן</u>	<u>קידן- כן</u> <u>משרדי אדריכלים מנספלד – מצוינת</u>

בריאות הצפון מעל הכול

Ziv Medical Center
 interior design & architecture
 project management
 Rambam st. Zefat, 13100
 Telephone: 972-077-3631060
 Fax: 972-4-6828260
 Moria.i@ziv.health.gov.il



המרכז הרפואי זיו
 אדריכלות ועיצוב פנים
 ניהול פרויקטים
 רחוב הרמב"ם, צפת, 13100
 טלפון: 0773631060
 פקס: 04-6828260
 Moria.i@ziv.health.gov.il

<u>דני הראל: כן</u>	<u>ירון בן משה- מעולה</u>		הקבלן והארגון ?
<u>קידן - טוב מאוד</u> <u>משרדי אדריכלים מנספלד</u> <u>-מצוין</u>	<u>פארס דאהר -מצוין</u> <u>פלוס</u> <u>גדקו בע"מ- בקפידה</u> <u>ואחריות מלאה</u> <u>ירון בן משה- טוב</u> <u>מאוד</u>		כיצד התנהל המתכנן בנושא בטיחות העבודה
<u>קידן - כן, גם כשהיה</u> <u>מאוכלס הייתה התחשבות</u> <u>וערנות למתרחש</u> <u>משרדי אדריכלים מנספלד</u> <u>-לא, לא התנהלה בסביבה</u> <u>פעילה</u>	<u>פארס דאהר -כן- לא</u> <u>בכולם- התנהלות</u> <u>ועבודה מקצועית</u> <u>גדקו בע"מ- דווקא כן</u> <u>לרוב הייתה פעילה</u> <u>סביבה, התנהלות</u> <u>טובה מאוד</u> <u>ירון בן משה- כן</u>		האם עבודת המתכנן התנהלה בסביבה פעילה? אם כן, כיצד הייתה ההתנהלות?
<u>קידן - טוב מאוד</u> <u>משרדי אדריכלים מנספלד</u> <u>-מצוין</u>	<u>מצוין פלוס</u> <u>גדקו בע"מ- מעולה</u> <u>ירון בן משה- טוב</u> <u>מאוד</u>		הערכה כללית

בריאות הצפון מעל הכול

משרד הבריאות, המרכז הרפואי זיו - מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש עזריאלי

טבלת השוואת אמות מידה - סעי' 5.א. תח"מ (מתכננים, יועצים וכיו"ב)
יועץ השמל טיפול יום פסיכיאטריה ממוגן

שם המציע	סעי' א (מחיר 20%)		סעי' ב (איכות 26%)	סעי' ג (ניסיון 33%)	סעי' ד (המלצות 21%)		ציון משוקלל כללי
	סעי' א	סעי' ב			ציון משוקלל	ציון משוקלל	
סלימאן וישאחי	סכום ההצעה	ציון(1-10)	ציון משוקלל (1-10)	ציון משוקלל (1-10)	ציון(1-10)	ציון משוקלל	92.00
	14,040.00 ₪	10.00	20.00	23.4	9	18.9	
דן שרון	סכום ההצעה	ציון(1-10)	ציון משוקלל (1-10)	ציון משוקלל (1-10)	ציון(1-10)	ציון משוקלל	84.03
	23,341.00 ₪	6.02	12.03	23.4	9	18.9	
יאני	סכום ההצעה	ציון(1-10)	ציון משוקלל (1-10)	ציון משוקלל (1-10)	ציון(1-10)	ציון משוקלל	73.66
	140.00 ₪, 49	1.88	3.76	23.4	9	16.8	

פרוט סעיף אמות המידה:

- א. המחיר המוצע או המבוקש, לפי העניין (משקל בציון הכללי - 20%).
- ב. איכות הסובין ואו העבודות ואו השירותים המוצעים או נתונים מיוחדים שלהם והתאמתם למומין (משקל בציון הכללי - 26%).
- ג. *** מציע שיקבל ציון הנמוך מ - 75% מהציון המוגדר בסקי זה, תהיה ועדת המבדקים רשאית לפסול את הצעתו.**
אמירותו של המציע, כישוריו, נסיונו, מומחיותו ותחומי התמחותו (משקל בציון הכללי - 33%).
- ד. *** מציע שיקבל ציון הנמוך מ - 75% מהציון המוגדר בסקי זה, תהיה ועדת המבדקים רשאית לפסול את הצעתו.**
המלצות אודות המציע ומידת שבטיעות הרצון ממנו מאופן ביצוע החקשרויות קודמות (משקל בציון הכללי - 21%).